

Entwürfe in mehreren Schaufenstern

Die Entwürfe der Architektenbüros sind seit einigen Wochen auch in großflächigen Format in folgenden Schaufenstern auf der oberen Marktstraße zu sehen:

- Grundstück Marktstraße 163-165**
Entwurf: Stadtplanung Hanke, Dortmund
- Entwurf: Platz & Platz, Oberhausen**
- Grundstück Marktstraße 172-174**
Entwurf: Post und Weilers, Dortmund
- Entwurf: zwei + Architektin, Bochum**



Einrichtungshaus Hilfskempen



Das Familienunternehmen, das in diesem Jahr sein 80-jähriges Bestehen feierte, bekennt sich zum Standort Marktstraße. Seit einigen Monaten erstrahlt das Gebäude, das eine neue Fassade erhalten hat, in einem modernen Gewand. Wer hineingeht, erlebt eine riesige Auswahl an Möbeln, Dekorationen und Kunstobjekten, die in 40 verschiedenen Räumen geschmackvoll ausgestellt werden.



Was wird aus dem alten Backhaus?



Die Backstube zwischen Escate und Frisör blickt auf eine lange Tradition zurück. 1956 hatte die Bäckersfamilie Gamerschlag begonnen, das Gebäude wieder aufzubauen. Als ihr Mann verstarb, führte Edeltraud Gamerschlag das Geschäft einige Jahre eigenständig weiter, bevor es 1989 ein Pächter übernahm. Bis zum Sommer 2012 wurden noch Brötchen verkauft. Jetzt wird eine Nachfolgenutzung gesucht. Das Gebäude bietet 60 m² Nutzfläche zzgl. 15m² Nebenträume sowie eine ehemalige anschließende Backstube, die für eine Umnutzung noch hergerichtet werden muss. Kontakt: **Tel. 824-5720** oder **city@oberhausen.de**



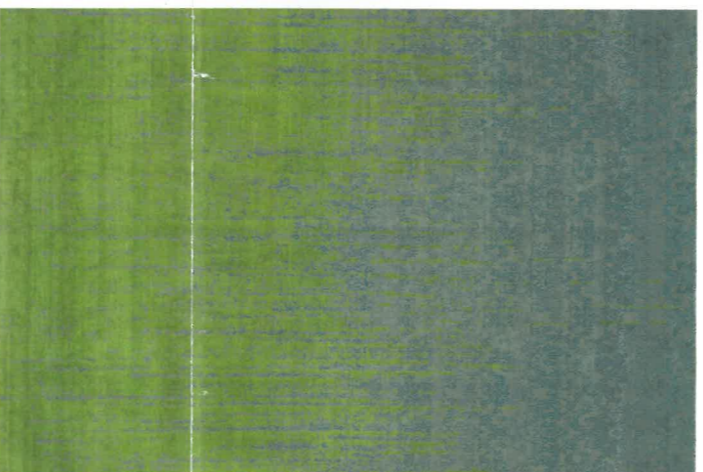
Die Filiale bleibt

Auch wenn im März 2014 der neue Kоди im ehemaligen Kaufhof eröffnet, so wird auch der Kоди an der oberen Marktstraße weiter existieren. „Nach meiner Einschätzung dürfte der Bedarf erhalten bleiben“, so Reinhold Kuch, Geschäftsführer der KODI Diskontäden GmbH.

Immobilien-Marktplatz

Ida-oberhausen.de

Wer gewerbliche Räume vermieten will oder nach ihnen sucht, findet aktuelle Angebote unter: **www.ida-oberhausen.de**



Sabine Hemsing ~ Wohngefühl Ein typischer „Nischen-Laden“

Ein Geschäft wie dieses meinen wohl die meisten, die sich mehr „schöne Läden“ auf der Marktstraße wünschen. Bei Sabine Hemsing trifft ausgesuchte Qualität auf Sonderangebote. U. a. sind handgeknüpfte, zeitgenössische Teppiche von Jan Kath, einem Weltklasse-Designer aus Bochum, erhältlich. Details unter: **www.teppich-hemsing.de**

Wer will mithelfen?

Gärtnern auf den Grünflächen oder Wandgestaltung – Kreative Helfer für das Frühjahr gesucht

Wer Interesse hat, im Frühjahr einen Quadratmeter der Grünfläche zu betreuen oder an einer Gestaltungskaktion teilzunehmen (oder diese zu organisieren), kann sich gerne melden: **0208 825-3362**

3 Fragen an den Citymanager



Kann die obere Marktstraße der City Impulse geben?

Hier steht bei guter Erreichbarkeit interessanter Wohnraum zur Verfügung. Modernisierung, energetische Sanierung und Barrierefreiheit können diesen noch attraktiver machen. Begrünung der Innenhöfe und des öffentlichen Raumes schafft Wohlfühlatmosfera und macht das Quartier für solvente Wohnungsmieter interessant. Mittelfristig steigt dann auch die Verbrauchernachfrage, von der Einzelhandel und Dienstleister in der gesamten City Nutzen ziehen können.

Liegen die Ziele des Projekt-TeamCity im Trend?

Quartiersentwicklung ist unser Thema. Zunächst war es das Bert-Brecht-Quartier, dann das Pacelli-Karree zukünftig ist es das Bahnhofsquartier und jetzt das Quartier „obere Markt-

Evangelische Kirchengemeinde

Der Evangelische Kirchenkreis Oberhausen bindet seine Administration auf der Marktstraße. So werden nun alle acht evangelischen Gemeinden in Oberhausen von der Marktstraße aus verwaltet. Die Kirche hat sich dafür entschlossen, die leerstehenden Ladenlokale unter den bereits bislang genutzten Räumlichkeiten zu nutzen.

RWO Fanprojekt



Auf der Marktstraße 150 hat das Fanprojekt Oberhausen seine Anlaufstelle. Unter anderem können die Ansprechpartner helfen, Durchblick beim Versteckspiel der Symbole und Codes in der Jugendszene zu erhalten; Stecken sportliches Design oder politische Aussagen hinter bestimmten Symbolen? Mehr Infos:

www.fanprojekt-oberhausen.de
www.dasversteckspiel.de

Kontakt

Leerraum = freiraum = denkraum 2014

Wenden Sie sich mit Ihren Ideen, Anregungen und Planungen an die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter im Stadteilbüro Projekt-TeamCity, Marktstraße 186, und vereinbaren Sie einen persönlichen Gesprächstermin!

- Gemeinsam mit Ihnen erarbeiten wir Wege zur Umsetzung und Finanzierung der Vorhaben!
- Gestalten Sie mit! Denken Sie mit! Reden Sie mit! (uns)!

Tel: 0208 825-3355
0208 825-3362
0208 825-3362

Email: f.muckel@oberhausen.de
reiner.lorenz@oberhausen.de
anja.thiel@oberhausen.de
city@oberhausen.de

Impressum

Herausgeber: Stadt Oberhausen, Dezernat Umwelt, Gesundheit, ökologische Stadtentwicklung u. -planung, Projekt-TeamCity, Marktstr. 186, 46045 Oberhausen



Redaktion: Franz-Josef Muckel (V.i.S.d.P.), Anja Thiel, Thomas Hemmerle, Marcel Blank
Fotos: Projekt-TeamCity, Kerstin Bögeholz, CONTACT GmbH, Shutterstock.de

Konzept und Gestaltung: CONTACT GmbH, Oberhausen, **www.contact-gmbh.com**

Druck: QING Druck, Städtion

Projektpartner:



Befördert durch:

Ministerium für Wirtschaft, Energie, Bauen, Wohnen und Verkehr des Landes Nordrhein-Westfalen



Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung